



- LEPPEMÄRGID:**
- planeeringuala piir
  - olemasolev krundi piir
  - planeeritud krundi piir
  - planeeritud hoonestusala
  - ehitise suurim lubatud ehitisealune pind
  - planeeritud haljasala
  - transpordi liikumissuunad
  - planeeritud orienteeruv sõidukite juurdepääs
  - planeeritud kõvakattega ala krundil
  - olemasolev kõvakattega ala tänaval
  - kohustuslik ehitusjoon
  - jalakäijate peamised liikumisteed
  - planeeritud kõrg- ja madalhaljastus
  - planeeritud lumeladustamise ala
  - servituudi ala
  - tee kaitsevöönd 10m
  - liikvõõrutav objekt

Ehitiste kasutamise otstarvete loetelu (vastavalt Majandus- ja taristuministri 02.06.2015.a määrusele nr 51)  
krundile on lubatud:  
11101 - üksikelamu  
12744 - elamu, kooli vms abihooned

EP- üksikelamu maa  
LT - tee ja tänava maa

KRUNDI POS NR	KRUNDI EHIATUSÕIGUS					
	krundi suurus (m²)	hoonete suurim lubatud ehitise- alune pind (m²)	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise siltotstarve	hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (m) maapinnast	max absoluutkõrgus
POS 1	1513	350	1, põhihoone 1, abihoone	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	54
POS 2	1527	350	1, põhihoone 2, abihoone	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	53
POS 3	1517	350	1, põhihoone 1, abihoone	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	52
POS 4	1657	350	1, põhihoone 1, abihoone	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	51
POS 5	1801	350	1, põhihoone 1, abihoone	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	50,5
POS 6	1733	350	1, põhihoone 1, abihoone	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	51,5
POS 7	1622	350	1, põhihoone 1, abihoone	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	52,5
POS 8	1656	350	1, põhihoone 1, abihoone	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	53,5
POS 9	1704	-	-	LT	-	-

Detailplaneeringu alusplaan:  
Geodeesia OU 100 nr. GE-3937 koostatud 31.07.2023 täpsustamega M1:500  
kõrgussüsteem: EH2000, koordinaatsüsteem: L-Est97.

Geodeesia OU 100 nr. GE-3937  
Tänu avaldusele kinnitatakse  
Tänu avaldusele kinnitatakse

**Veibri külas Nurme tee 8a  
maaüksuse detailplaneering**

Objekti asukoht: **Luunja vald, Veibri küla**

Planeerija: **Karin Raid**

Havutatud täht: **Nurme Tee Arendus OÜ**

Koostamise korraldaja: **Luunja Vallavalitsus**

Kuupäev: **12.06.2024**

Skalaar: **1:500**

100 nr.: **145/23**

Jooni nr.: **4**

**PÕHIJONIS**